

Plan d'un bail forain

1. En tête

le titré, le gestionnaire, les porteurs, les usagers

2. Préambule

l'histoire du site, la vacance, pourquoi ce projet temporaire

3. Description du projet temporaire et permis de faire

liberté des usages, loi et dérogations

4. Durée et engagement de confiance

terme défini ou non, départ au 1er coup de pioche

5. Participation aux frais et charges

loyer symbolique, fluides et charges sans fiscalité

6. Espace de suivi et de dialogue

animation, ouverture sur le quartier, préfiguration

7. La valeur d'usage et le rebond

description, apport public, modalités de l'avenant de rebond

8. Faire école avec l'Université foraine

expliquer, documenter, diffuser, essaimer

9. Conciliation et médiation

en cas de conflit d'usages

10. Forme du bail forain

écrite ou orale