

# Cox - Lefebvre

## Rénovation de la cité d'Orient

1 rue de Plewna, 62440 Harnes

Logement type Souchez / Grande cuisine

Date de Construction : 1925

Propriétaire : Maisons et Cité

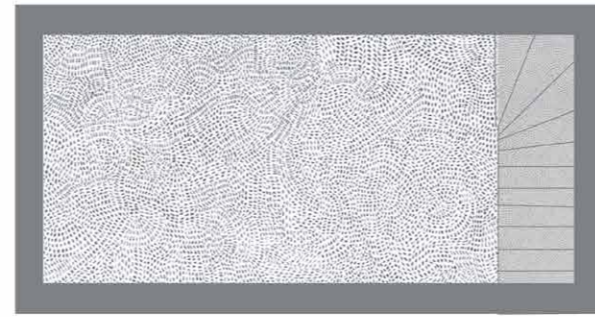
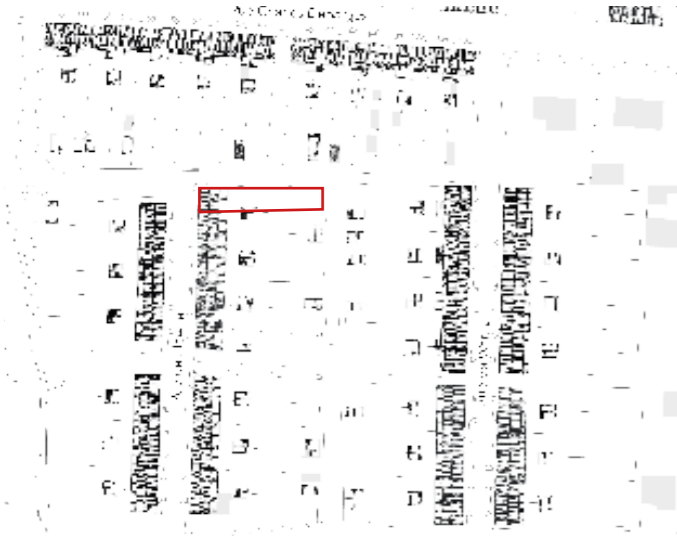
Surface parcelle : 259 m<sup>2</sup>

Surface habitable logement : 75 m<sup>2</sup>

Surface jardin : 201m<sup>2</sup>

Dernières rénovations : + de 5 ans

Nombre d'occupants : 4



Nathalie



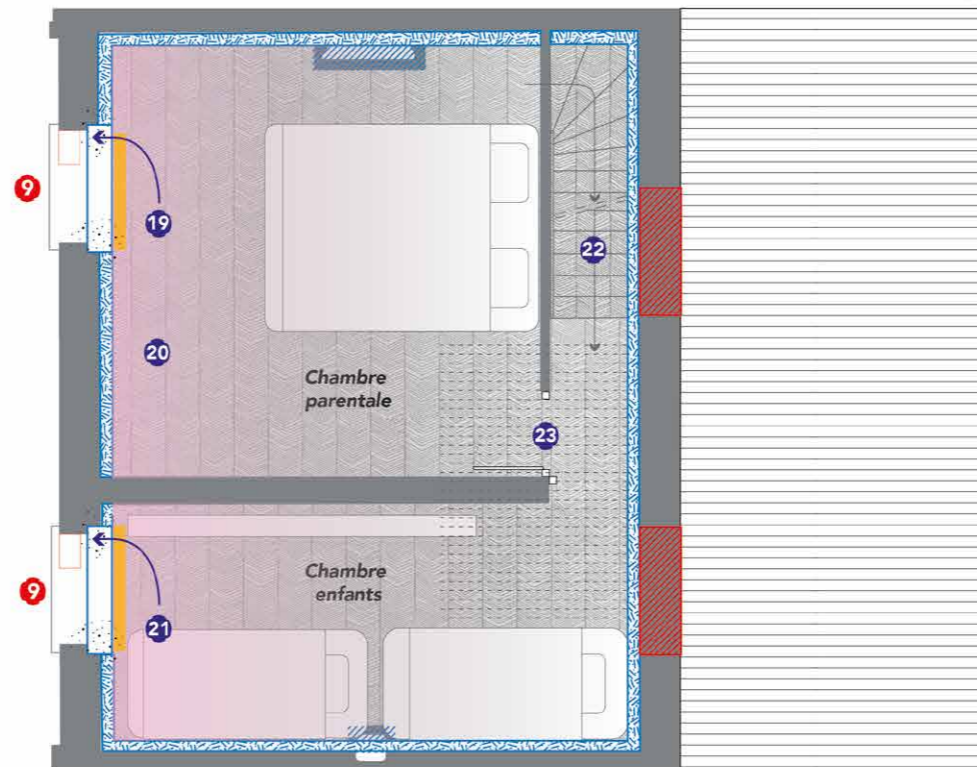
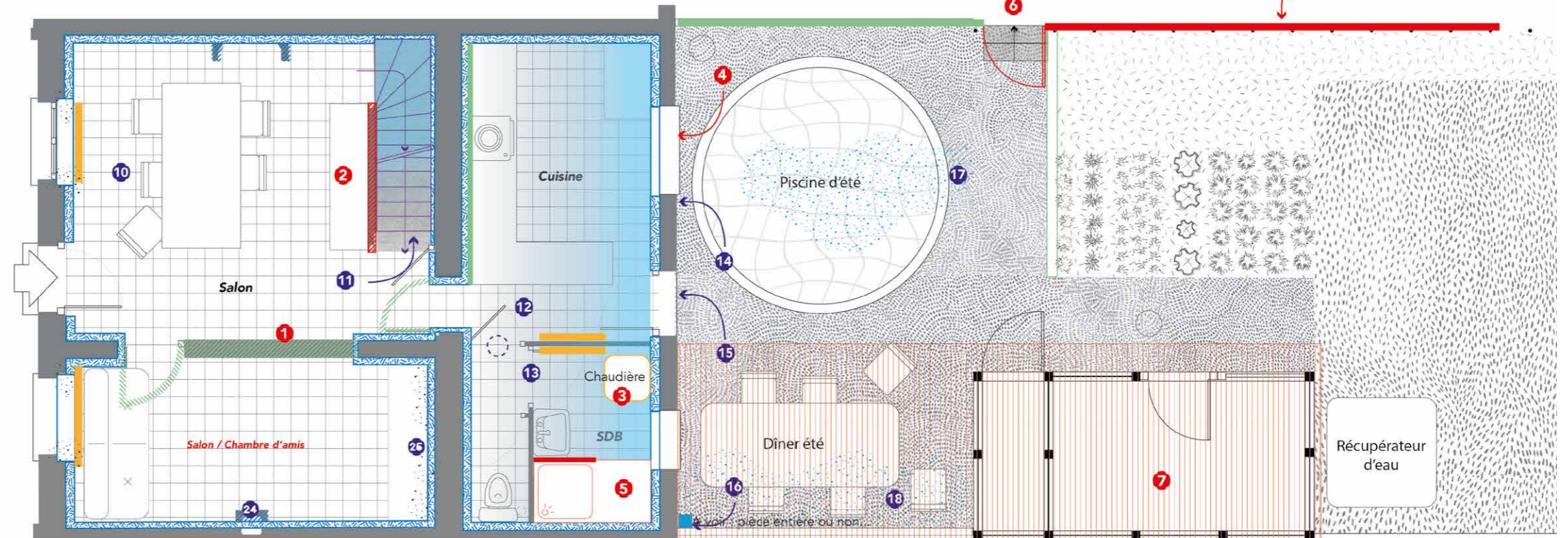
Jérémy



Lorenzo



Alonzo



### Projets

- 1 Panneaux coulissant
- 2 Nouvel escalier + ouverture
- 3 Carrelage plus haut
- 4 Extension peinture rouge, comme à la cité Bellevue, rue du chemin de fer
- 5 Douche à l'italienne
- 6 RÉOUVERTURE PORTAIL : Installation nouveau portail haut
- 7 Extension évolutive pour Lorenzo
- 8 Installation d'une nouvelle barrière pour masquer la vue sur la terrasse du jardin
- 9 Nids à hirondelles

### Dysfonctionnements

- 10 Humidité aux fenêtres
- 11 Pas d'isolation sous l'escalier
- 12 VMC dysfonctionnelle
- 13 Porte bloquée
- 14 Nid d'abeilles
- 15 Porte dysfonctionnelle
- 16 Jonction des gouttières dysfonctionnelle
- 17 Inondations régulières et mauvaise évacuation
- 18 Inondations régulières et mauvaise évacuation
- 19 Humidité aux fenêtres
- 20 Trop chaud en été
- 21 Humidité aux fenêtres
- 22 Escalier trop sombre
- 23 Parquet qui gondole
- 24 Mauvaise isolation phonique
- 25 Humidité dans les murs